



PL-PK (OSC)-01/04  
**BORANG PERMOHONAN PELAN RUMAH SESEBUAH**

Rujukan : .....  
 Tarikh : .....

URUSETIA PUSAT SETEMPAT  
 Perbadanan Labuan  
 Tingkat 1, Blok B  
 Wisma Perbadanan Labuan  
 Peti Surat 81245  
**87022 W. P. Labuan**

Tarikh : .....

Tuan,

**PERMOHONAN KELULUSAN PELAN RUMAH SESEBUAH BAGI .....**

..... **LOT** ....., **JALAN / KAMPUNG**  
 ..... **WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN**

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Saya / Kami ....., pemohon bagi projek di atas dengan ini mengemukakan :

BIL	PERKARA	TANDAKAN (/ ATAU X) ADA/TIADA	CHECKLIST (/ ATAU X) ADA/TIADA
1.	Surat Permohonan ( <i>Cover Letter</i> ) dari <i>Principal Submitting Person</i> (PSP)		
2.	Dua (2) salinan Kad Pengenalan pemilik (Untuk Kegunaan PL sahaja)		
3.	Sepuluh (10) set Pelan Rumah Sesebuah bersaiz A1 (semua diwarnakan), ( <i>Tajuk projek pada pelan hendaklah sama dengan tajuk di atas</i> )		
4.	Dua (2) set Pelan Rumah Sesebuah bersaiz A3		
5.	Dua (2) keping <i>Compact Disc</i> bagi salinan ' <i>soft copy</i> ' dalam format Autocad		
6.	Dua (2) set salinan Sijil Carian Rasmi yang <b>TERKINI</b> (tahun yang sama dengan tahun permohonan ini dihantar).		
7.	Dua (2) set salinan Surat Perakuan Tukar Syarat Tanah daripada PTG ( <i>Jika berkaitan</i> )		
8.	Dua (2) set salinan *surat hak milik / *geran tanah / * <i>memorandum of transfer</i> / * <i>power of attorney</i> / *perjanjian usahasama (mana-mana yang berkaitan)		
9.	Resit bayaran yuran pemprosesan (No. Resit Bayaran : ..... ) dan Resit bayaran deposit ( No. Resit deposit : ..... )  ( <i>Yuran proses hendaklah dibayar terus ke Kaunter Pembayaran PL di Tingkat 1, Wisma Perbadanan Labuan atas nama Perbadanan Labuan . Bayaran boleh dibuat menggunakan Company Cheque, Bank Draf, Kad Kredit, Wang Pos dan Tunai. PL tidak menerima Personal Cheque. Projek kerajaan adalah dikecualikan.</i> )		
10.	Dua (2) salinan <b>Sijil Pengesahan Profesional</b> (Jururancang/ Arkitek/Jurutera)		
11.	Borang BP1, BP2 dan BP3 yang telah dilengkapkan		

**SKOP KERJA**

<b>Bilangan Tingkat Rumah</b>	<b>Luas Tanah</b>	<b>Keluasan Lantai</b>

Sekian, terima kasih.

.....  
Tandatangan Pemohon  
\*(Arkitek / \*Jurutera / \*Pelukis Pelan Berdaftar)

Nama : .....

No Kad Pengenalan : .....

Alamat : .....

.....

.....

No. Telefon : .....

Cop Rasmi :

*Nota : \* Potong yang tidak berkenaan*

.....



**BORANG KIRAAN YURAN PEMROSESAN KELULUSAN PELAN RUMAH SESEBUAH**

No. Fail : .....

Nama Pemohon : .....

BIL	JENIS PEMBANGUNAN	KADAR
1.	For every building constructed wholly, or, in greater part, in brickwork, steel frame, timber or masonry not exceeding 500 sq.feet (46 sq. Metre) in area and not for human habitation.	RM10.00
2.	For every building constructed or in greater part, in brickwork, timber on masonry not more than two storeys in height and not exceeding 2,000 sq.feet (185 sq.metre) of ground floor area.	RM40.00
3.	For the same type of building but largely of steel or reinforced concrete construction.	RM120.00
4.	For every additional storey.	RM40.00
5.	For every additional 1,000 sq.feet (92.9 sq.metre) of ground floor area or part thereof.	RM40.00
6.	For a series or row of buildings of the same plan and material when passed and built at the same time, the fee shall be reduced by fifty (50) per cent.	Total fee – 50%
7.	For plans of minor alterations to existing buildings, including sanitary installation (if separate plan is submitted).	RM10.00
8.	For alteration to every approved plan.	} 50% of fees charged under 1-6
9.	Buildings used exclusively as places for religious worship and schools.	

**KIRAAN :** (Perlu diisi oleh Arkitek/Jurutera/P. Pelan Berdaftar)

**Untuk Kegunaan Pejabat** (Jika ada pindaan)

Tandatangan dan Cop Rasmi :

**JUMLAH :**

**JUMLAH :**

RM

RM

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

**DISEMAK OLEH :**

Tarikh :

.....  
**Penolong Pegawai  
 Unit Pusat setempat (OSC)  
 Perbadanan Labuan**

**DISEMAK OLEH :**

Tarikh :

.....  
**Ketua Unit  
 Unit Pusat setempat (OSC)  
 Perbadanan Labuan**



**BORANG KIRAAN DEPOSIT PEMBANGUNAN**

No. Fail : .....

Nama Pemohon : .....

BIL	KAWASAN PEMBANGUNAN	KADAR
1.	Kawasan Bandar	Anggaran Kos Projek x 0.5%
2.	Kawasan Luar Bandar	Anggaran Kos Projek x 0.25%

**KIRAAN :** (Perlu diisi oleh Arkitek/Jurutera/P. Pelan Berdaftar)

**Untuk Kegunaan Pejabat** (Jika ada pindaan)

Tandatangan dan Cop Rasmi :

**JUMLAH : RM**

**JUMLAH : RM**

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

**DISEMAK OLEH :** ..... Tarikh : .....

**Penolong Pegawai  
Unit Pusat setempat (OSC)  
Perbadanan Labuan**

**DISEMAK OLEH :** ..... Tarikh : .....

**Ketua Unit  
Unit Pusat setempat (OSC)  
Perbadanan Labuan**



**BORANG KIRAAN SUMBANGAN TABUNG PENINGKATAN PERKHIDMATAN (ISF)**

No. Fail : .....

Nama Pemohon : .....

BIL	KAWASAN PEMBANGUNAN	KADAR
1.	Pembangunan rumah kos rendah dengan harga jualan RM50,000.00/unit hingga RM100,000.00/unit.	RM500.00/unit *(RM250.00/unit)
2.	Pembangunan rumah berharga RM100,000/unit hingga RM200,000.00.	RM1,000.00/unit *(RM500.00/unit)
3.	Pembangunan rumah berharga lebih RM200,000.00/unit.	RM3,000.00/unit *(RM500.00/unit)
4.	Pembangunan-pembangunan lain (termasuk perniagaan hotel perindustrian dan lain-lain).	RM1,500.00/1,000kp
Nota : *( ) Kadar sumbangan bagi rumah persendirian.		

**KIRAAN :** (Perlu diisi oleh Arkitek/Jurutera/P. Pelan Berdaftar)

**Untuk Kegunaan Pejabat** (Jika ada pindaan)

Tandatangan dan Cop Rasmi :

**JUMLAH : RM**

**JUMLAH : RM**

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

**DISEMAK OLEH :** ..... Tarikh : .....

**Penolong Pegawai  
Unit Pusat setempat (OSC)  
Perbadanan Labuan**

**DISEMAK OLEH :** ..... Tarikh : .....

**Ketua Unit  
Unit Pusat setempat (OSC)  
Perbadanan Labuan**