



SIMBOLIK ..
Bashir memotong riben sebagai tanda simbolik perasmian seminar strata sambil diperhatikan oleh Azhar (dua kanan), Rithuan (dua kiri) dan Ezwan (kiri sekali).

Labuan kearah pemajuan bangunan berstrata

OLEH: JAINUDIN DJIMIN

LABUAN: Pengerusi Majlis Penasihat Perbadanan Labuan, Datuk Haji Bashir Haji Alias berkata, Perbadanan Labuan selaku Pihak Berkuatkuasa Tempatan (PBT) akan mewujudkan lebih banyak bangunan dan pemilikan berstrata.

Katanya, kerajaan melalui Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan telahpun melaksanakan lebih banyak pemilikan berstrata/bertingkat khususnya bangunan kediaman yang akan dibina di pulau ini.

"Ini selaras dengan hasrat kerajaan untuk menjadikan Labuan ke arah pemajuan bangunan berstrata, khususnya bangunan kediaman dengan mengambil kira kos harga tanah yang tinggi dan terhadap" katanya.

Beliau berkata demikian ketika berucap merasmikan Seminar Pengurusan Srata peringkat Wilayah Persekutuan Labuan di Perdana Tingkat 11, Menara Perbadanan Labuan, pagi kelmarin.

Hadir sama, Ketua Pegawai Eksekutif Perbadanan Labuan, Azhar Ahmad dan Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif (Perbandaran) Perbadanan Labuan, Haji Rithuan Haji Ismail.

Bashir berkata, mengikut stastitik ketika ini jumlah bilangan bangunan pemajuan berstrata di Malaysia berjumlah 11,981 (tidak termasuk Sabah dan Sarawak) dengan jumlah petak/unit 1.2 juta yang didiami hampir 3.7 juta orang iaitu 13.7 peratus daripada penduduk negara.

"Jumlah peratusan penduduk Malaysia ini dijangka akan meningkat dengan pesat lagi berdasarkan kadar pertambahan

penduduk, peningkatan kadar urbanisasi serta jumlah penawaran tanah yang terhad di kawasan bandar termasuk di Wilayah Persekutuan Labuan' katanya.

Di Wilayah Persekutuan Labuan katanya, terdapat lebih 5 bangunan yang dibina berkonsepkan pemajuan bangunan berstrata antaranya, Perumahan Taman Mutiara Sungai Bedaun, Taman IOFC Kerupang, Ujana Kewangan, Lazenda Centre dan juga Labuan Times Square.

Seminar yang disertai oleh 55 peserta yang terdiri daripada ketua-ketua jabatan dan pemimpin masyarakat telah dianjurkan oleh Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB) dengan kerjasama Perbadanan Labuan.

Sementara itu, seminar tersebut telah dikendalikan oleh Ezwan Bustamin dari Unit Latihan Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan.